

СМЕТА БЮДЖЕТА СНТ РУЧЕЁК на 2017 год.

| ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС | | | | | |
|--|-------------------------------------|--|--|---|--|
| ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ | 3/п + налоги | | | | |
| | оклад | ндфл 13% | За месяц на руки | Налоги 20,2% (20,0 -ПФР, 0,2-ФССНС) | |
| Председатель правления | 45,978.00 | 5,977.14 | 40,000.9 | 9,287.56 | |
| Помощник председателя (делопроизводитель) | 22,989.00 | 2,988.57 | 20,000.4 | 4,643.78 | |
| Кассир | 22,989.00 | 2,988.57 | 20,000.4 | 4,643.78 | |
| Юрист | 22,989.00 | 2,988.57 | 20,000.4 | 4,643.78 | |
| Дворник | 17,241.00 | 2,241.33 | 14,999.7 | 3,482.68 | |
| Разнорабочий | 17,241.00 | 2,241.33 | 14,999.7 | 3,482.68 | |
| ИТОГО | 149,427.00 | 19,425.51 | 130,001.49 | 30,184.25 | |
| ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА | | | | 2,155,335.05 | |
| Вахтеры, 3 человека на сутки | 1,219,800.0 | стоимость за 24 ч. работы 1,900 | кол-во постов 2 | кол-во дней в году 214 | При оплате на руки 1 300 руб. за 24 ч. Сумма, если вахтеры будут с июня по декабрь. |
| Ведение бухгалтерского учёта | 300,000.00 | | | | Бухгалтерская фирма, ведение бухучёта - 25000 руб/мес |
| Восстановление бухгалтерской базы | 108,000.00 | | | | 3000 рублей за каждый месяц восстанавливаемой отчетности за 3 года |
| Судебные расходы | 500,000.00 | | | | госпошлины, почтовые расходы, нотариальные расходы |
| Штрафы экология | 150,000.00 | | | | Штрафы за нарушение экологического законодательства |
| Судебные и налоговые взыскания | 410,000.00 | | | | Судебные и налоговые взыскания (Палладин приставы) |
| Обслуживание банковского счета | 150,000.00 | | | | Обслуживание, комиссии банка за снятие и внесение наличности, перевод денежных |
| Налог на землю общего пользования | 450,000.00 | | | | |
| Ежегодная оплата программного продукта по сдаче отчетности в фонды | 4,500.00 | | | | Аргос, Сбис |
| Обновление программного обеспечения 1С | 14,000.00 | | | | 1С, обновление, настройка под СНТ "Ручеёк", 3500 руб. за квартал |
| Вывоз мусора и отходов (летний период) | 1,284,660.0 | цена за контейнер руб. 3,900.00 | кол-во контейнеров вывозимых в день 1.80 | кол-во дней за сезон 183.00 | Расчет сделан исходя из статистики прошлых лет. Учитывая 4 установленных контейнера и их заполняемость. В среднем вывозится 1.8 контейнера в день, т.е. за 183 дня должно быть вывезено 329 контейнеров. Летний сезон 6 месяцев (апрель-сентябрь, 183 дн.) |
| Канцтовары и принадлежности. | 20,000.00 | | | | Бумага, ручки, папки, файлы и т.д. |
| Членская книжка | статья бюджета не утверждена | | | | 100 рублей за книжку на 500 человек |
| Хозтовары | 20,000.00 | | | | 2 тачки, 4 лопаты, 2 лома, 2 зимних лопаты, заточка цепей, леска для триммера, бензин, масло, ремонт. |
| Транспортные расходы | 12,000.00 | | | | Использование личного автомобиля в служебных целях. |
| Аренда зала | 30,000.00 | | | | При аренде 2 раза в год (3000 руб/час) |
| Сотовая связь | 16,500.00 | | | | Тариф безлимитный 1 200 руб. в месяц, телефон вахтера 300 руб в месяц |
| Обслуживание и ремонт оргтехники | 30,000.00 | | | | Ремонт оргтехники, покупка и заправка картриджей |
| Задолженность перед ЧОО Тайфун-Гарант | статья бюджета не утверждена | | | | Задолженность перед ЧОО Тайфун-Гарант |
| ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ | | | | | |
| Шлагбаум | 200,000.00 | | | | Обслуживание 3 шлагбаумов, перенос шлагбаума на новое КПП, установка 1 нового шлагбаума |
| Электроэнергия на общественные нужды | 250,000.00 | | | | Электроснабжение помещения вахтеров, помещения правления, помещения электриков (компьютеры, принтеры, освещение, обогреватели, шлагбаумы) и освещение улиц |
| Текущий ремонт дорожного покрытия | 500,000.00 | | | | Завоз крошки (вторичный щебень) для текущего ремонта дорог |
| Работа спец. техники по благоустройству территории | 150,000.00 | | | | Найм техники для производства работ направленных на благоустройство общественных территорий (1000руб/час) |
| ИТОГО ЗА ГОД ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ | 7,974,795 | | | | |
| Членский взнос с участка площадью 400 м² | 6,730 | Расчет на 1 185 участков по 400 м² | | | |
| Членский взнос из расчёта за 1 м² | 16.82 | Величина членского взноса рассчитывается от площади участка указанной в кадастровой выписке | | | |
| ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС | | | | | |

| | | | | |
|---|------------------|--|--------------------------------------|---|
| Строительство дороги по территории СНТ "Ручеек" от "Мозаики" до 3 КПП | 2,500,000 | | | Расчет по коммерческому предложению из расчёта 250 м х 6 м, водосток, развязка, перенос 3 поста, освещение |
| Строительство площадок под мусорные контейнеры | 240,000.0 | кол-во площадок 4 | стоимость за 1 площадку 60,000.00 | Расчет по коммерческому предложению (4 площадки под контейнер, основа - асфальтовая крошка) |
| Противопожарный инвентарь | 30,000.00 | | | Огнетушитель ОП-5 - 10шт., щит - 3шт., пожарный колокол - 2шт, ящик с песком - 3шт., бочки под воду -3шт., пожарный автономный извещатель - 8 шт. |
| Передвижная пожарная мотопомпа | 170,000.00 | | | 1 штука и прицеп (2 по предписанию) |
| Фонари для освещения улиц | 100,000.00 | | | 50-100 фонарей по 30 Вт |
| Забор | 120,000.00 | | | Постройка 60 п/метров забора 2000 руб/пог/метр, частичный ремонт. |
| Видеонаблюдение | 100,000.00 | | | Обслуживание, дополнит. видеокамеры |
| Мост 5 - 9 квартал | 100,000.00 | | | Ремонт 2 мостов на 3 КПП |
| Мост 3 - 5 квартал | 100,000.00 | | | Восстановление между 3 кв. и 5 кв. |
| ИТОГО ПО ЦЕЛЕВЫМ ВЗНОСАМ | 3,460,000 | | | |
| Целевой взнос с собственника земельного участка | 2,920 | Целевой взнос из расчета на 1185 земельных участков | | |

ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРОХОЗЯЙСТВА

| Должность | 3/п + налоги | | | | |
|------------------------------------|------------------|-----------------|---------------|-------------------|---|
| | оклад | ндфл 13% | Итого в месяц | ЗА ГОД | Налоги 20,2 % (20,0% -ПФР, 0,2%-ФССНС) |
| Электрик | 34,483.00 | 4,482.79 | 30,000 | 360,002.52 | 6,965.57 |
| Электрик | 34,483.00 | 4,482.79 | 30,000 | 360,002.52 | 6,965.57 |
| ИТОГО | 68,966.00 | 8,965.58 | 60,000 | 720,005.04 | 13,931.13 |
| ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА | | | | | 994,765.58 |

Расходы на содержание электрохозяйства

| | | | | | |
|---|------------------------------|--|--|--|--|
| Покупка, доставка, установка трансформатора | 141,000.00 | | | | 1 пост |
| ГСМ | 12,000.00 | статья расходов уменьшена с 18000 руб. | | | ГСМ для автомобиля электриков |
| Расходные материалы, инструмент | 50,000.00 | | | | вставки, рубильник, инструмент |
| ЛЭП, выпрямление, замена столбов | 150,000.00 | | | | ремонт ЛЭП, перенос, замена столбов |
| Долг перед Электромонтажной компанией | статья бюджета не утверждена | | | | За переподключение со старой КТП на новую КТП |
| Долг перед Мособлэнерго | статья бюджета не утверждена | | | | Технологическое присоединение с пени |
| Пени по долгу перед Мосэнергосбытом | статья бюджета не утверждена | | | | Пени по основному долгу перед Мосэнергосбытом на 31.03.2017г |
| Непредвиденные расходы | 150,000.00 | | | | |
| ИТОГО: | 1,647,765.6 | | | | |

Доплата для собственников участков с электричеством

2,324

Содержание и техобслуживание электрохозяйства

Дополнительный членский взнос для проживающих в зимний период

| | | цена контейнер руб. | кол-во контейнеров за день | кол-во дней за зимний период 181 ддней | |
|---|-------------------|---------------------|----------------------------|--|---|
| Вывоз ТБО | 709,800.00 | 3,900.00 | 1.00 | 182.00 | Зимний период 6 месяцев октября по март, 182 дн.) (с |
| Песок, подсыпка песка для безопасности. | 15,600.00 | | | | 12 м³ х 2 машины с доставкой. Подсыпка главных проездов разнорабочим. |
| Уборка дорог (22 смены по 8 часов) | 220,000.00 | | | | Найм техники для очистки улиц от снега в СНТ "Ручеек" из расчета 1250 руб./1 час работы |
| ИТОГО | 929,800.00 | | | | |

Дополнительный членский взнос для проживающих в зимний период

2,325

Для собственников участков проживающих на территории Товарищества в зимний период (400 собственников)

Расчёт платежа для участка площадью в 400 м²

| | | |
|--|--------|--|
| Членский и целевой взносы для участка площадью 400 м² без электричества и без проживания зимой | 9,650 | 1) 16,82 руб./м² х 400 м² = 6 730 руб. 2) 6 730 руб. + 2 920 руб. = 9 650 руб. |
| Членский и целевой взносы для участка площадью 400 м² с электр-м и без проживания зимой | 11,974 | 1) 16,82 руб./м² х 400 м² = 6 730 руб. 2) 6 730 руб. + 2 920 руб. = 9 650 руб. 3) 9 650 руб. + 2 324 руб. = 11 974 руб. |
| Членский и целевой взносы для участка площадью 400 м² с электричеством и проживанием зимой | 14,299 | 1) 16,82 руб./м² х 400 м² = 6 730 руб. 2) 6 730 руб. + 2 920 руб. = 9 650 руб. 3) 9 650 руб. + 2 324 руб. = 11 974 руб. 4) 11 974 руб. + 2 325 руб. = 14 299 руб. |